

AVISO DE DISPONIBILIDAD DEL BORRADOR DEL INFORME DE IMPACTO AMBIENTAL Y REUNIÓN PÚBLICA

Proyecto de Mejoramiento del Nuevo Estadio y Campos Atléticos de la Escuela Secundaria Norwalk

PARA: Agencias, Organizaciones, y Partes Interesadas **DATE:** 23 de enero de 2018

FROM: Distrito Escolar Unificado de Norwalk- La Mirada (Agencia Principal)

SUBJECT: Aviso de la Preparación del Borrador del Informe de Impacto Ambiental en conformidad con Título 14, Artículo 15082(a) del código de California de Reglamentos y Aviso de la Reunión Pública

El Distrito Escolar Unificado de Norwalk-La Mirada (Distrito) es la agencia principal bajo la Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA, por sus siglas en inglés) en la preparación del Borrador del Informe de Impacto Ambiental (EIR, por sus siglas en inglés) para el Proyecto de Mejoramiento de Los Campos Atléticos de la Escuela Secundaria Norwalk (proyecto) como se describe a continuación. El Distrito ha preparado un Borrador del EIR para evaluar impactos ambientales potenciales resultando del proyecto y ha identificado medidas apropiadas de mitigación para reducir impactos potenciales del proyecto a menos de significativo o a la magnitud factible.

TÍTULO DEL PROYECTO: **Proyecto de mejoramiento del Nuevo Estadio y de los Campos Atléticos de la Escuela Secundaria Norwalk**

PERIODO DE REPASO PÚBLICO: 23 de enero de 2018- 8 de marzo de 2018 (45 días)

RESPUESTAS Y COMENTARIOS: Por favor mande sus respuestas y comentarios a: Edith C. Florence, La Directora de Instalaciones; Construcción y Planeación de Instalaciones. Número de Teléfono: (562) 868-9014. Dirección postal: Distrito Escolar Unificado de Norwalk-La Mirada, 15711 Pioneer Boulevard, Edificio G, Norwalk, CA 90650, o por correo electrónico a byoon@lmusd.org, con el título en asunto de: **“Norwalk High School New Stadium and Athletic Fields Project”** (Proyecto de la Escuela Secundaria Norwalk de Nuevo Estadio y Campos Atléticos). Por favor incluya el nombre, número de teléfono y dirección de correo electrónico de una persona de contacto en todas las respuestas sometidas.

REUNIÓN DE ÁMBITO: El Distrito organizará una Reunión Informativa del Proyecto para recibir comentarios públicos del Borrador del EIR. La reunión está programada para:

Fecha: 1 de Marzo de 2018

Horario: 6:00 p.m. – 7:30 p.m.

Lugar: Auditorio de la Escuela Secundaria Norwalk
11356 Leffingwell Road
Norwalk, CA 90650

AGENCIAS: El Distrito solicita las opiniones de su agencia sobre el ámbito y el contenido de la información ambiental relevante a las responsabilidades estatutarias de su agencia en relación con el proyecto propuesto, de acuerdo con Título 14, Artículo 15082(b) del Código de Reglamentos de California. Su agencia necesitará utilizar el EIR preparado por el Distrito al considerar su permiso u otra aprobación para el proyecto.

ORGANIZACIONES O PARTES INTERESADAS: El Distrito solicita sus comentarios y preocupaciones acerca de problemas ambientales asociados con construcción y el manejo del proyecto propuesto.

UBICACIÓN DEL PROYECTO: El campus de la Escuela Secundaria Norwalk está ubicado en el 11356 Leffingwell Road en la ciudad de Norwalk, Condado de Los Angeles, California. El proyecto propuesto estaría ubicado en los campos atléticos existentes en el sitio de la escuela secundaria, que se localizan en una área en forma de L a lo largo del perímetro del noreste, del este, y del sur del campus de Norwalk. El campus está a aproximadamente una milla al este de la autopista 605. Las calles que rodean la escuela son Longworth Avenue al oeste, Leffingwell Road al norte, Taddy Street al sur, y Gard Avenue al este. El sitio del proyecto está rodeado de usos residenciales de una sola familia a lo largo de los lados oeste, este, y sur del campus; Los patios traseros de los hogares a lo largo de la avenida de Gard y de la avenida Longworth bordean el campus. El campus es de aproximadamente 29 acres en tamaño, con 4.5 hectáreas adicionales de superficie de estacionamiento con 344 espacios situados a lo largo de Leffingwell Road al norte del sitio.

AVISO DE DISPONIBILIDAD DEL BORRADOR DEL INFORME DE IMPACTO AMBIENTAL Y REUNIÓN PÚBLICA

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO: El proyecto consiste en reemplazar el campo de césped con césped sintético y desarrollar nuevos campos deportivos para fútbol Americano, fútbol, béisbol, sóftbol, y la pista y el campo. El proyecto propone un estadio para fútbol americano/fútbol y pista y un campo alumbrado con 2,500 asientos nuevos, para que reúna todos los estándares de la Federación Interescolar de California (CIF, por sus siglas en inglés); un campo de practica para fútbol; un campo de practica para fútbol americano; un campo alumbrado para béisbol que reúne todos los estándares del CIF; un campo alumbrado para sóftbol que reúne todos los estándares de CIF; ocho canchas de tenis; y siete canchas de baloncesto. Serian construidas aproximadamente 8,162 pies cuadrados de edificios de apoyo, conteniendo puestos de comida, cuartos para los equipos, baños, y ubicaciones para almacenar. Además, el proyecto resultará en aproximadamente 91,643 pies cuadrados de espacio recreativo no programado dentro de las huellas del campo atlético. La implementación del proyecto incluye la demolición de un centro acuático existente ubicado al norte del campus, cruzando Leffingwell Road, para permitir la expansión de la existente superficie del lote de estacionamiento para proporcionar 197 nuevos espacios adicionales de estacionamiento; en general, un total de 541 espacios de estacionamiento serán proporcionados en este lote de estacionamiento en apoyo a las operaciones de la escuela secundaria. La designación del uso del terreno de El Plan General del sitio del proyecto es Espacio Abierto/Escuelas/Ubicaciones Públicas y la zona existente es R1, Residencial de Una Sola Familia. El proyecto así propuesto es consistente con estas designaciones.



EFFECTOS POTENCIALES DEL MEDIO AMBIENTE: Se ha preparado un Borrador del EIR para evaluar los posibles impactos del proyecto en el medio ambiente y analizar alternativas. Los temas que se analizaron en el Borrador del EIR incluyen la estética, calidad del aire, recursos culturales, geología y tierras, las emisiones de gases de efecto invernadero, los peligros y los materiales peligrosos, la hidrología y la calidad del agua, el ruido, el transporte/tráfico, y utilidades y sistemas de servicio. Todos los impactos ambientales se pueden reducir a menos de significativo con la excepción del ruido (resultado de vez en cuando del ruido de los espectadores) y en el estacionamiento en la calle del vecindario durante eventos de futbol en casa que permanecerá significativo e inevitable.

DISPONIBILIDAD de DOCUMENTOS: EL Borrador del EIR está disponible para repaso público en las siguientes ubicaciones (ubicaciones físicas, durante las horas normales de trabajo):

- Escuela Secundaria de Norwalk, 11356 Leffingwell Road, Norwalk, CA 90650
- Oficinas del Distrito Escolar Unificado de Norwalk- La Mirada, 12820 Pioneer Boulevard, Norwalk, CA 90650
- Ubicaciones del Distrito Escolar Unificado de Norwalk-La Mirada, Oficinas de Planificación y Construcción, 15711 Pioneer Boulevard, Bldg. G Norwalk, CA 90650
- Sitio de web del Distrito Escolar Unificado de Norwalk-La Mirada: <http://www.nlmusd.org>
- Municipalidad (City Hall de la ciudad de Norwalk, Departamento de Planificación, 12700 Norwalk Boulevard, Norwalk, CA 90650
- Sitio de web de La Ciudad de Norwalk: <http://www.ci.norwalk.ca.us>

Si usted requiere de información adicional, por favor comuníquese con Edith C. Florence al (562) 868-9014 o Eflorence@nlmusd.k12.ca.us.

Todos los comentarios públicos recibidos serán resueltos en la preparación del EIR Final para el Proyecto de Mejoramiento del Nuevo Estadio y Campo Atlético de la Escuela Secundario Norwalk. Se anticipa que La Junta de Educación del Distrito Escolar Unificado de Norwalk-La Mirada certificará el EIR Final para el proyecto en una audiencia futura.